

COPIA

(FOG/EPB)
Protocollo N°2010/7/17/422

Milano, 25/11/2010

Da inviare ai seguenti destinatari:

D.C. POLIZIA LOCALE e SICUREZZA - Comando P.M. Zona 9 - Archivio di Zona

D.C. AREE CITTADINE E CONSIGLI DI ZONA - SETTORE ZONA 9 - Via GUERZONI ,
38

Relazione di Servizio

Persone coinvolte :

TIENGO ANGELO (Reclamante)
Nato il 28.05.1942 a CASELLE LURANI (Lo)
Residente a MILANO
Via SIBELIUS JEAN n. 2
Documento : Carta d' identità n. 1485567AA
Rilasciato il 08/05/2008 a MILANO

SCOCCIMARRO ANDREA (Amministratore)
Studio : MILANO
Via FORTEZZA ,13

OGGETTO: Installazione lampioni di illuminazione interno di area comunale ubicata all'interno del condominio Case Bianche di via SIBELIUS/LISSONI

Lo scrivente Agente di Polizia Locale VILLA GUALTIERO Matricola 1533, il giorno 10/11/2010 alle ore 11.30, a seguito di esposto verbale presentato dal sig. Tiengo Angelo (smg) in cui asseriva che l'amministratore del proprio condominio sig. Scoccimarro Andrea (smg), di sua iniziativa, senza opportuna convocazione dell'assemblea condominiale aveva iniziato l'installazione di una rete di illuminazione nell'area a verde condominiale sita all'interno del complesso condominiale ubicato fra via Lissoni e Sibelius a spese dei condomini dello stabile da lui gestito.

Chi scrive, nel sopralluogo effettuato il 10/11/2010 dopo aver accertato che l'impianto in oggetto era quasi ultimato e dopo aver raccolto le opportune informazioni riferisce: in data 16/11/2009 in seguito ad una precisa richiesta dei condomini del condominio Case Bianche si teneva un'assemblea condominiale in cui tra i punti da discutere vi era il rifacimento delle caldaie e la messa in sicurezza dei giardini pubblici mediante installazione dell'impianto di illuminazione ed elettrificazione dei cancelli di ingresso ai giardini.

In data 12/2/2010, l'amministratore del condominio richiedeva al Comune di Milano di poter procedere per quanto richiesto dai condomini.

In data 22/3/2010 con atto pg n. 232793/010 il Settore Valorizzazione Aree Comunali, Servizio Pianificazione Interventi di Edilizia Pubblica, comunicava all'amministratore le condizioni del Comune per addivenire alla richiesta fatta.

Da queste emerge che: al punto 1) si richiedeva di definire gli interventi da effettuare, al punto 2) si richiedeva la disponibilità di riconoscimento dell'area pubblica da parte dei condomini e l'assunzione degli oneri per l'installazione dell'impianto, al punto 3) si richiedeva la regolamentazione degli accessi dei cancelli che portano all'interno dei giardini.

Per quanto sopra veniva invitato l'amministratore ad informare i condomini e deliberare in apposita assemblea per ottenere il mandato e di prendere accordi con i responsabili dei vari Settori interessati.

In data 26/5/2010 veniva convocata una nuova assemblea condominiale nella quale la maggioranza dei votanti deliberava a favore degli interventi per la messa in sicurezza dei giardini mediante installazione dell'impianto di illuminazione a carico dei singoli condomini.

Sentito l'amministratore dello stabile il quale asseriva che in merito alla richiesta del Comune del 22/3/2010 non era stato preso alcun accordo con i Funzionari dei vari Settori in quanto le richieste non sarebbero state approvate dai condomini nell'assemblea del 26/5/2010 ed inoltre i partecipanti non erano stati informati della nota del Comune e per rendere realizzabile i lavori in tempi ragionevoli, i lavori di illuminazione erano stati inseriti e votati sotto la voce dell'ordine del giorno riguardanti la centrale termica senza informare l'amministrazione comunale dell'attuazione dei lavori.

Si allegano al rapporto n. 2 copie dei verbali assemblea condominiale e atto del Comune del 22/3/2010.

In tempi e luoghi diversi venivano rilasciati i dati dell'intervento alle parti.

Il Verbalizzante

Villa Gualtiero

(Agente di P.L. VILLA GUALTIERO Matricola 1533)

Visto:

Il Responsabile di Zona

CdV3 2010/010/010