

# Piano Quartieri

## La strategia di trasformazione per Niguarda

L'analisi territoriale sul quartiere individua **due assi prevalenti di intervento**: il primo connette Niguarda ai centri limitrofi di Affori e Precotto sia in termini infrastrutturali sia con il rafforzamento delle funzioni attrattive nel quartiere; il secondo accentua il collegamento nord-sud verso il centro città attraverso la definizione di nuove centralità distribuite lungo l'asse.

L'analisi è stata elaborata con il contributo di ARUP nell'ambito del progetto 100 Città Resilienti.

Si identificano diversi sistemi di intervento che mirano a valorizzare lo spazio pubblico e attivare nuove aree del quartiere (**Via Valfurva, Via Racconigi, Via Guido da Velate**), ma si riconosce anche la capacità attrattiva del centro storico di Niguarda, punto nodale di incontro dei due assi.

Sugli assi principali del centro storico sono identificati l'intervento di riqualificazione del tratto centrale di **via Ornato** e la pedonalizzazione dell'area di **Piazza Belloveso** e **via Passerini**.

## Obiettivi



### Il quartiere nel verde

*Rinaturalizzazione e connessioni verdi*



### Avvicinare i quartieri

*Mobilità sostenibile e connessioni ciclabili*



### Un quartiere resiliente

*Azioni di prevenzione e mitigazione lungo il Seveso*



### La ricucitura del centro storico

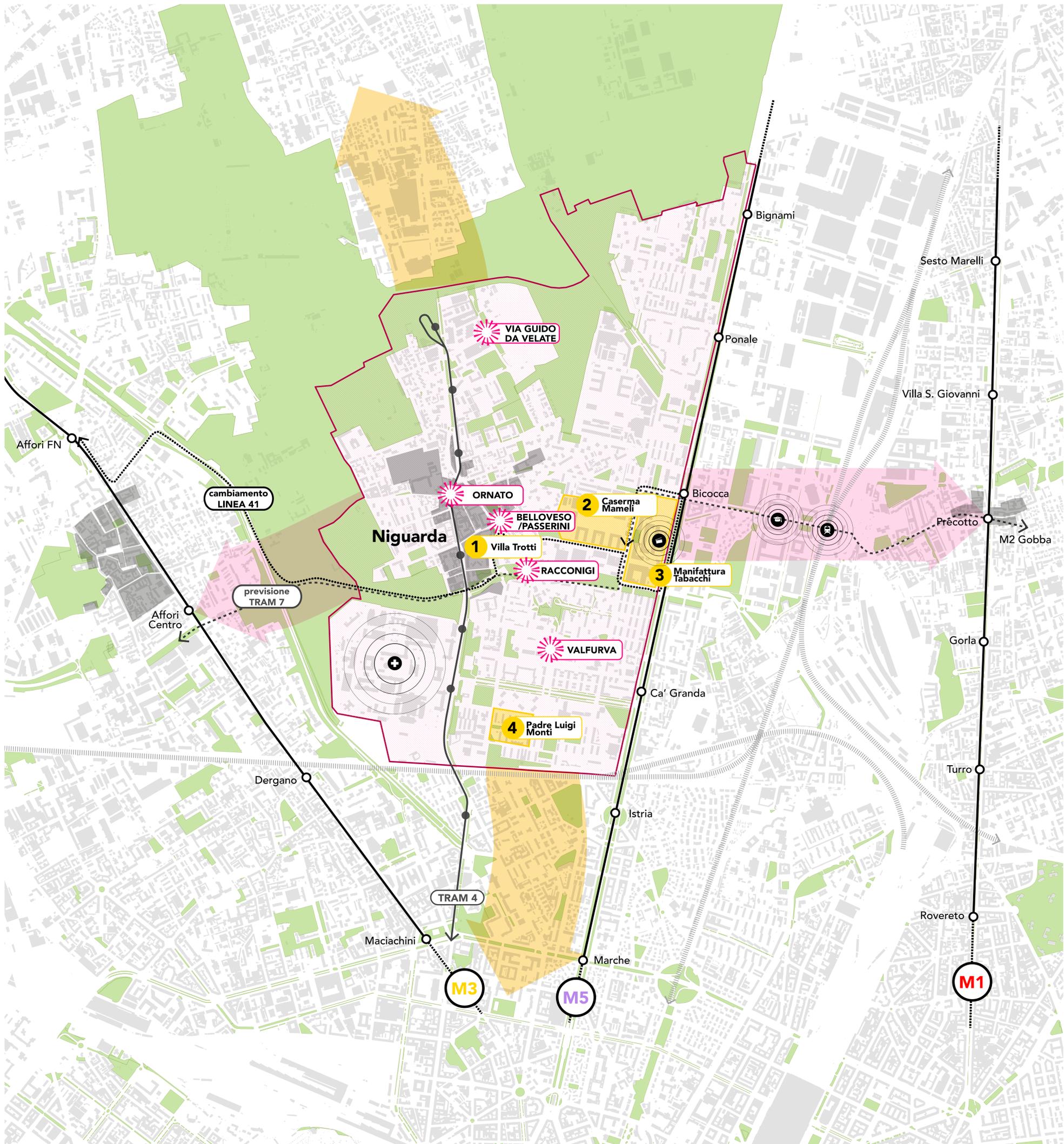
*Valorizzazione dell'identità del quartiere*



Comune di  
Milano

# Piano Quartieri

## La strategia di trasformazione per Niguarda



Comune di  
Milano

# Piano Quartieri

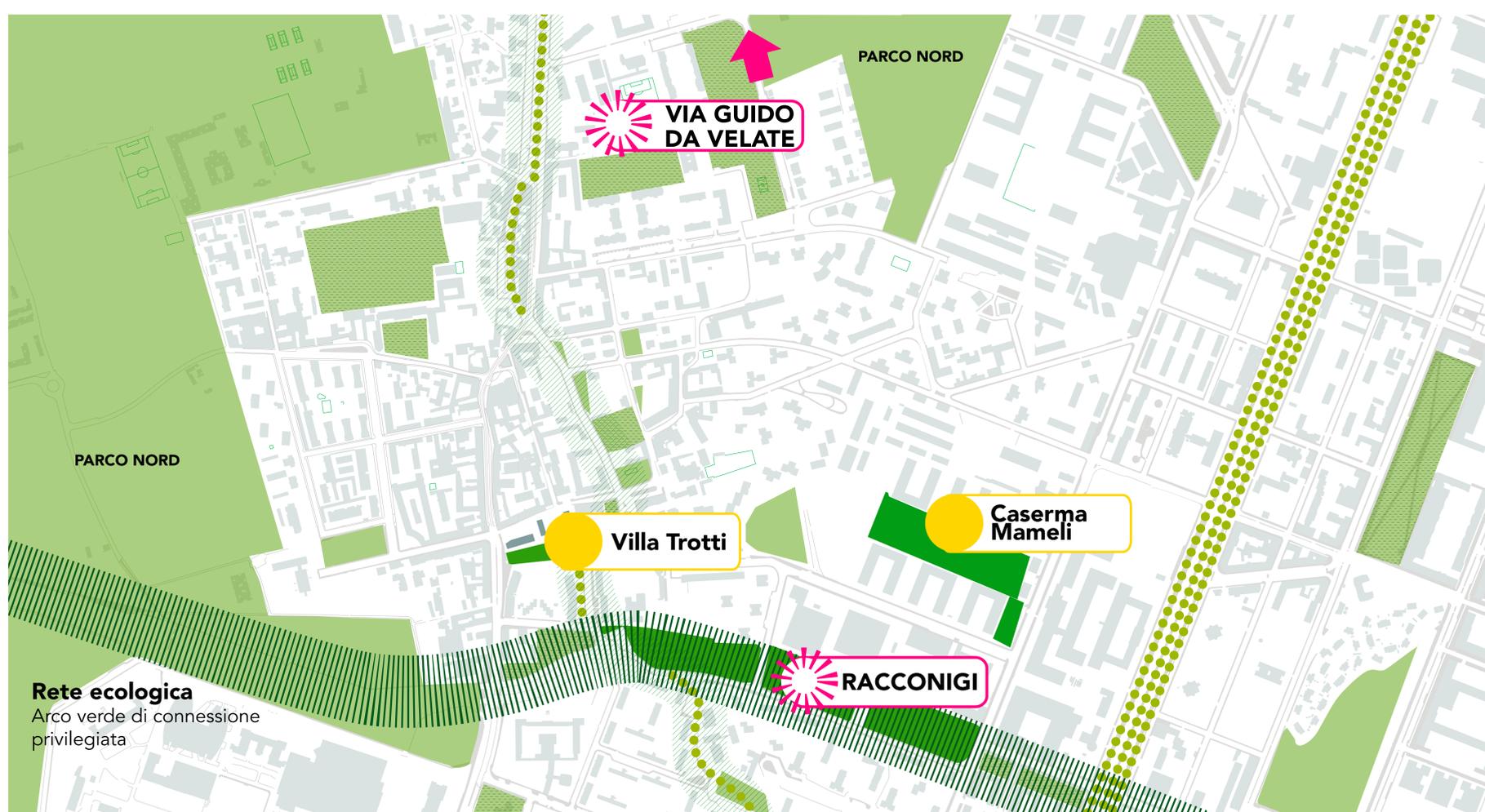


## Il quartiere nel verde

### Rinaturalizzazione e connessioni verdi

Nuove opportunità per la zona sono offerte dalla vicinanza al Parco Nord, dal quale si prevede di migliorare e implementare la connessione ecologica, dalla riqualificazione dell'area verde di **via Guido da Velate** e dalla riprogettazione di **via Racconigi**, che coniuga le infrastrutture previste con aree verdi e nuovi spazi per le attività all'aria aperta. L'intervento sulla **Caserma Mameli** prevede inoltre una grande area a verde pubblico.

Il centro storico si doterà del nuovo giardino nell'area di **Villa Trotti**, nell'ambito di un intervento urbanistico che prevede una grande piazza pubblica a verde di circa 1.800 mq.



**GIARDINO EX VILLA TROTTI** | Ipotesi di intervento nell'area Villa Trotti con la creazione di un nuovo parco attrezzato



Comune di  
Milano

# Piano Quartieri



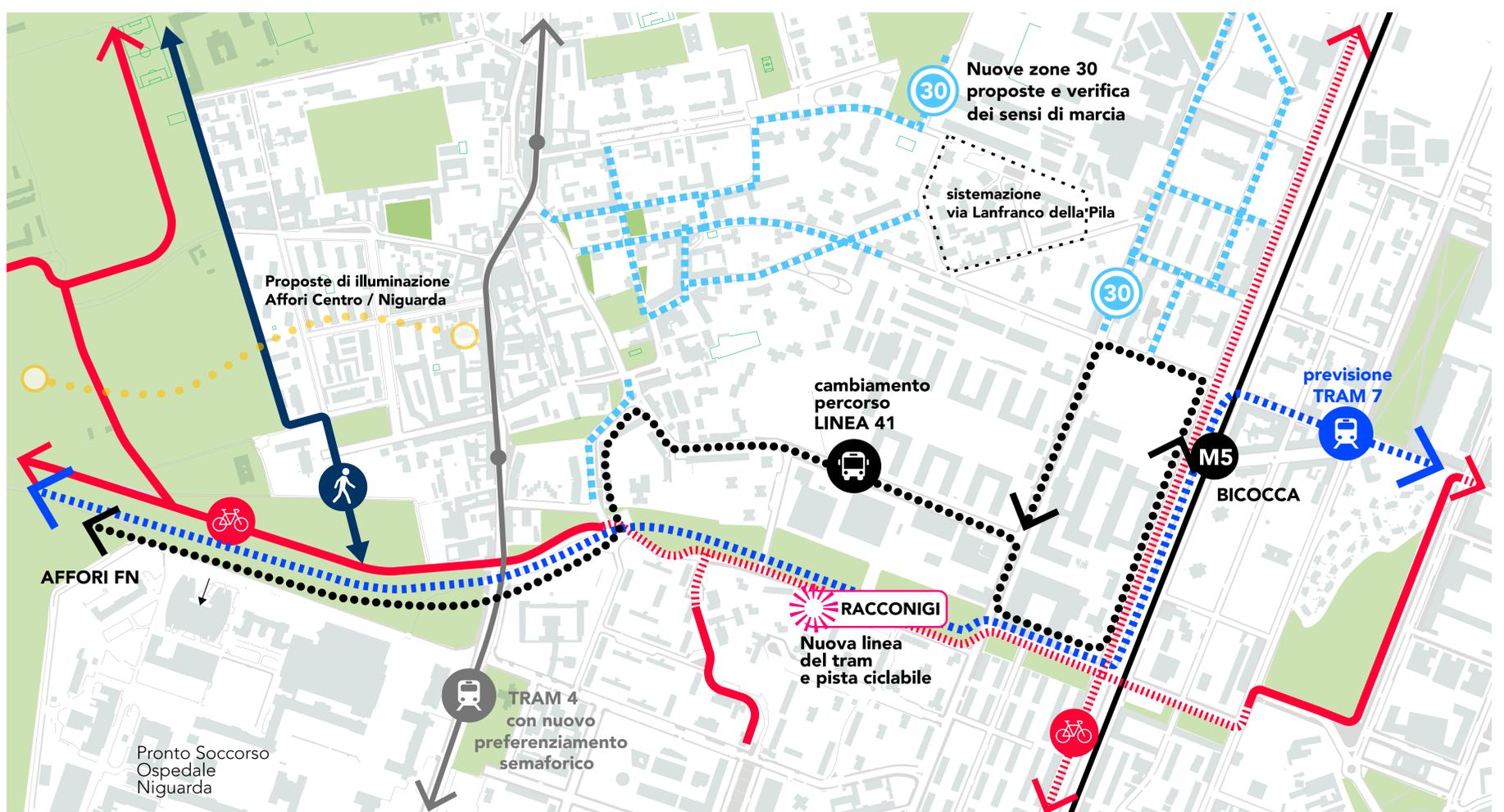
## Avvicinare i quartieri

### Mobilità sostenibile e connessioni ciclabili

Il **prolungamento linea tramviaria 7** (metrotranvia Nord) collegherà il quartiere con le linee metropolitane 5 Lilla (Bicocca), 3 Gialla (Affori Centro), 1 Rossa (Precotto) e 2 Verde (Gobba). Il tracciato in previsione è inserito in via Racconigi insieme all'introduzione di una **nuova pista ciclabile** che si conetterà al tracciato ciclabile previsto su via Fulvio Testi.

E' ipotizzato anche il cambiamento del percorso della **linea autobus 41** che conetterà anticipando il tram 7 il centro di Niguarda con le fermate di Affori. Il centro storico sarà inoltre oggetto di analisi per identificare **zone 30** e ampi spazi per la **mobilità pedonale**.

Il collegamento nord-sud del **tram 4** sarà migliorata attraverso il **preferenziamento semaforico**.



VIA RACCONIGI | Ipotesi di intervento con l'inserimento di una nuova linea tramviaria e della pista ciclabile



Comune di  
Milano

# Piano Quartieri

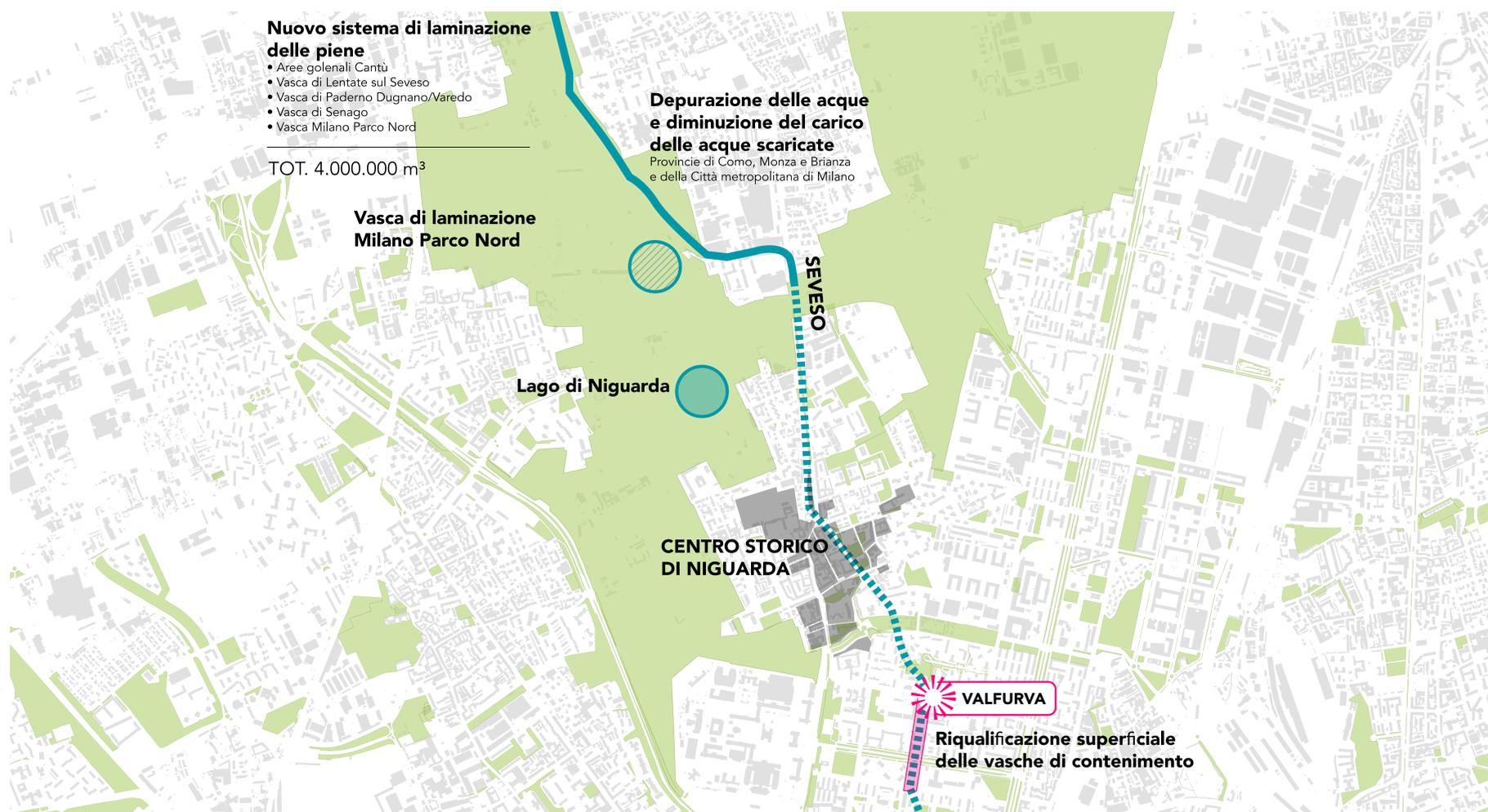


## Un quartiere resiliente

### Azioni di prevenzione e mitigazione lungo il Seveso

E' già in corso la realizzazione di un **sistema di laminazione delle piene del Seveso** attraverso 4 vasche che tratterranno circa 4 milioni di m<sup>3</sup> di acqua durante le piene, per poi restituirla al fiume. Una di esse sarà realizzata nel Parco Nord e funzionerà come un lago con acqua di falda (pulita) per tutto il tempo dell'anno in cui non vi sono emergenze.

L'area delle vasche di contenimento delle acque su **via Valfurva**, inoltre, è individuata quale opportunità di intervento per la rigenerazione dello spazio pubblico in ottica resiliente. Si prevede la riqualificazione superficiale dell'area delle vasche con allestimento e rivitalizzazione dello spazio pubblico.

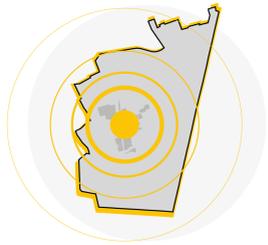


**VIA VALFURVA** | Ipotesi di intervento sullo spazio pubblico in corrispondenza delle vasche di contenimento del Seveso



Comune di  
Milano

# Piano Quartieri

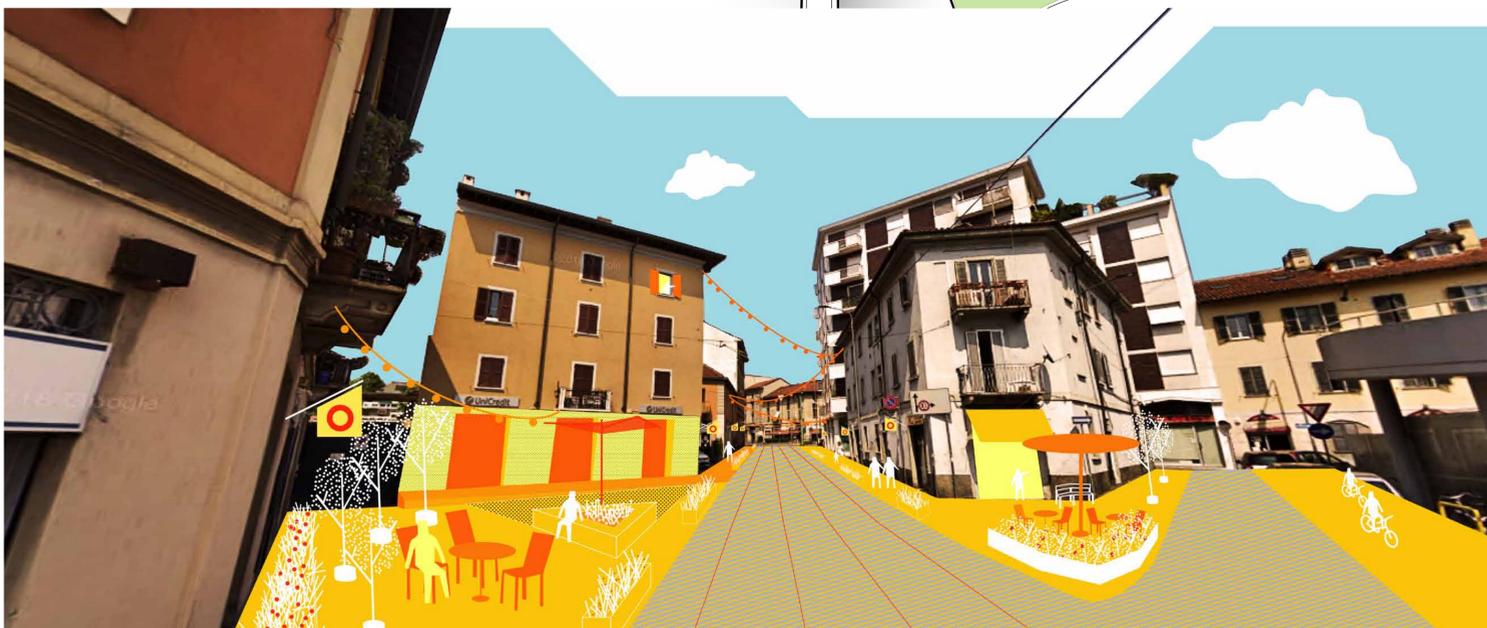
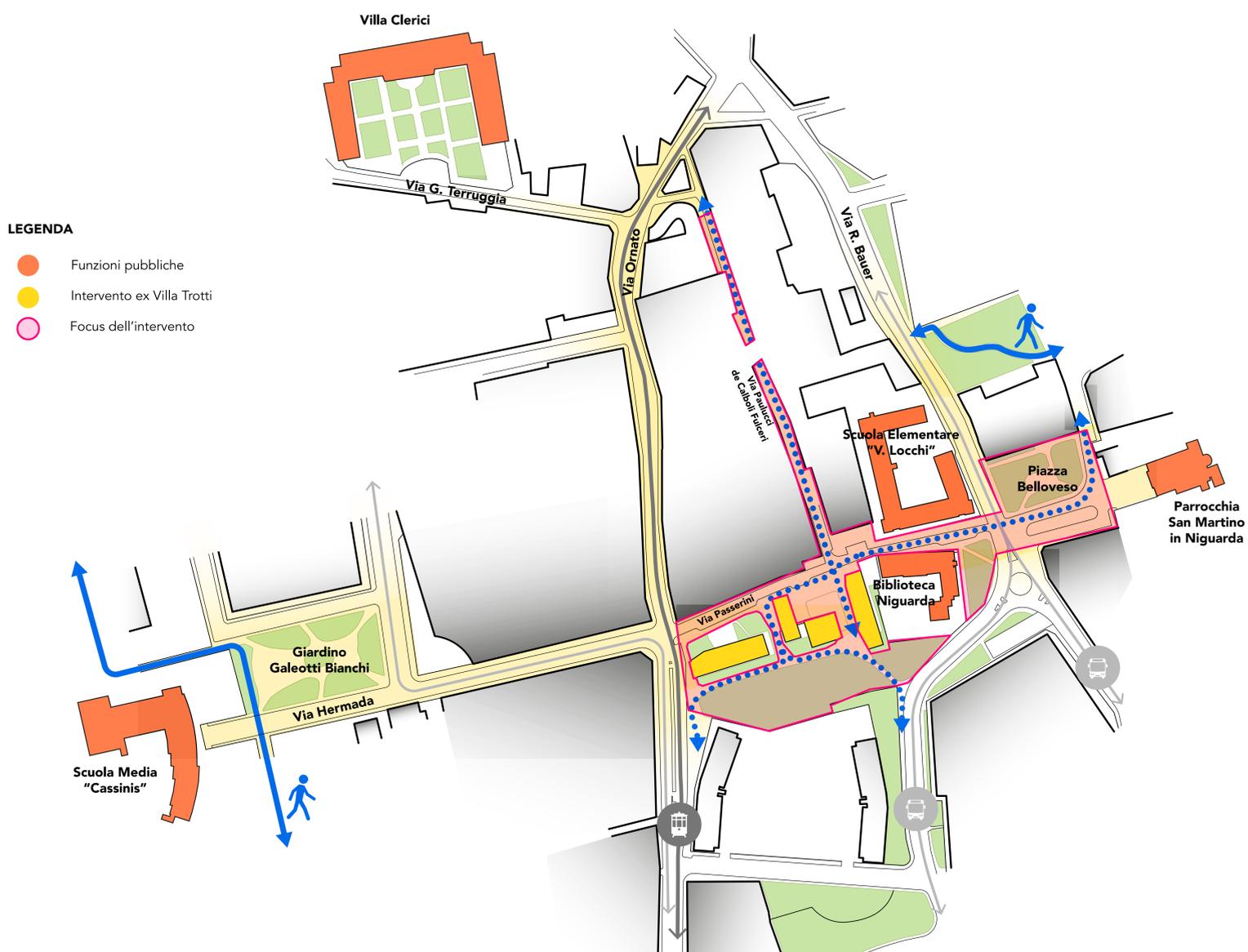


## La ricucitura del centro storico

### Valorizzazione dell'identità del quartiere

La riqualificazione e l'allestimento del tratto storico di **via Ornato** mira a ridare qualità e identità all'area oltre che consentire maggiore visibilità e attrattività agli esercizi commerciali, attraverso elementi di arredo che disincentivino la sosta selvaggia e favoriscano la pedonalità.

L'altro importante intervento nel centro di Niguarda interessa **Piazza Belloveso e Via Passerini**, che vedrà due fasi di implementazione: la prima con un intervento provvisorio sulla viabilità e sullo spazio pubblico, la seconda con una progettazione definitiva della piazza.

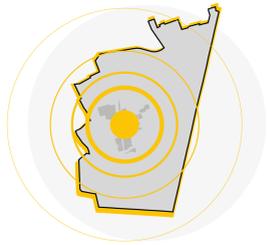


**VIA ORNATO** | Ipotesi di intervento sull'asse storico del quartiere con l'arredo e la riattivazione degli spazi pubblici



Comune di  
Milano

# Piano Quartieri



## La ricucitura del centro storico

*La strategia di intervento*

L'approfondimento riguarda la proposta di intervento di ricucitura del nucleo storico di Niguarda: esso si basa sull'individuazione di due assi di intervento, **via Ornato** e **via Passerini**, che mettono in connessione le principali funzioni pubbliche e che ospitano la maggior parte delle attività commerciali, sociali e culturali del centro di Niguarda.

La **strategia di intervento** è declinata in tre modalità di azione:

- la **valorizzazione delle piazze** attraverso pedonalizzazioni e nuove modalità d'uso dello spazio pubblico, aumentandone la vivibilità;
- il rafforzamento dei collegamenti in particolare negli assi storici esistenti, valorizzandone l'**identità**;
- la creazione di **nuove centralità** che racchiudano funzioni diverse rispetto a quelle già presenti e possano essere ulteriori polarità attrattive della vita nel quartiere.

Oggetto di progettazione è l'area di **piazza Belloveso** e **via Passerini**, strada che collega la piazza a l'asse di via Ornato.

Nella prima fase si propone di adottare, attraverso un intervento di allestimento temporaneo (**urbanistica tattica**), una modifica provvisoria della viabilità, sulla quale i cittadini sono chiamati a esprimere una preferenza.

La temporaneità dell'intervento consentirà di sperimentare un nuovo uso degli spazi pubblici e verificare la funzionalità della soluzione viabilistica adottata.

La modifica diventerà permanente, dopo la valutazione dei risultati, attraverso un progetto di **risistemazione definitiva** delle aree pedonali e delle vie limitrofe. Viene di seguito rappresentata una delle ipotesi di trasformazione definitiva dell'area, sulla quale i cittadini potranno contribuire con suggerimenti e proposte.



**PIAZZA BELLOVESO** | Ipotesi di intervento di pedonalizzazione e riallestimento della piazza centrale di Niguarda



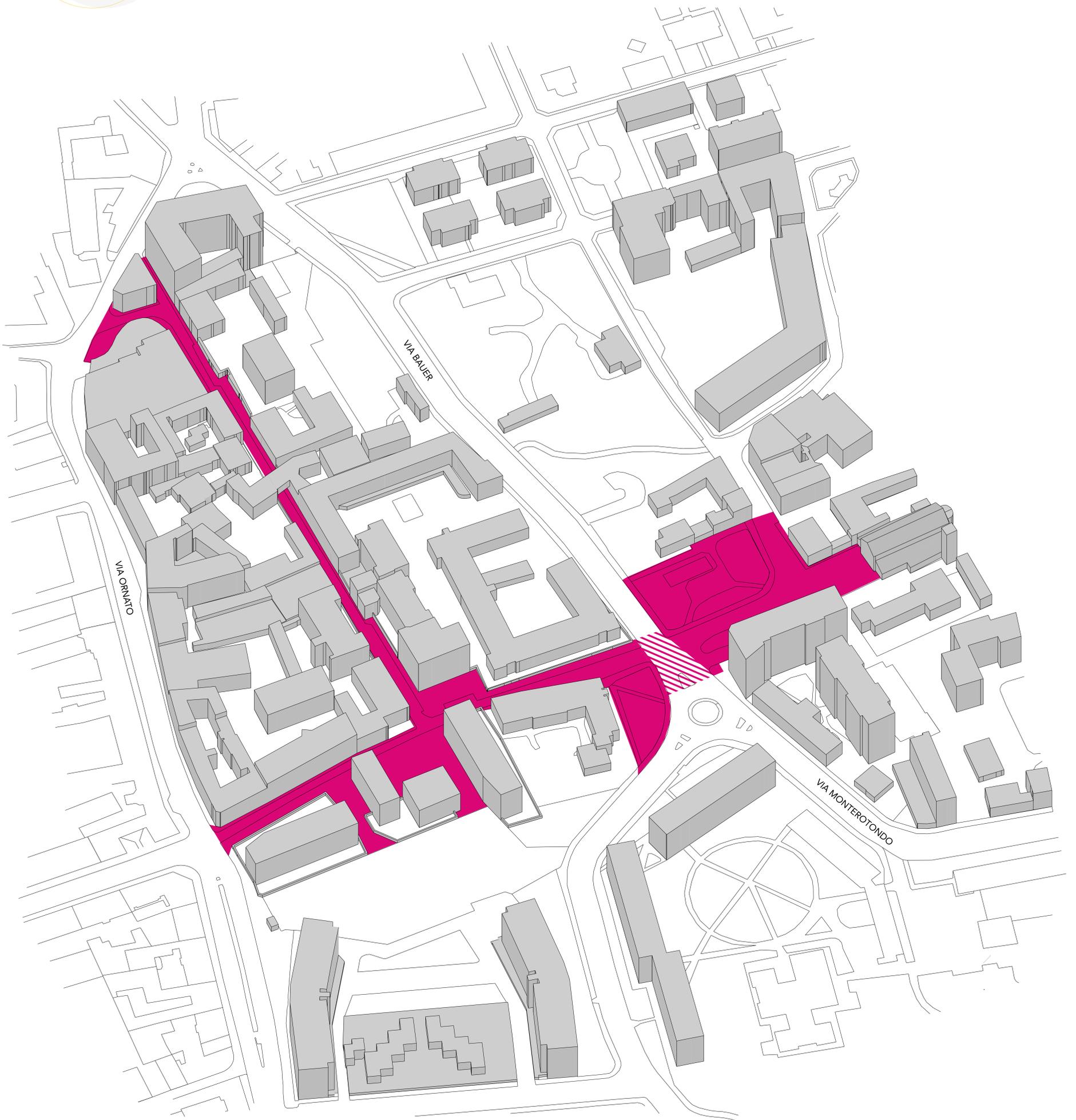
Comune di  
Milano

# Piano Quartieri



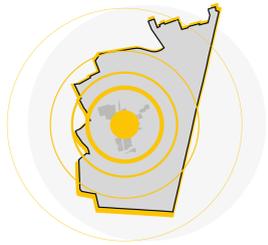
## La ricucitura del centro storico

*L'area di intervento*



Comune di  
Milano

# Piano Quartieri



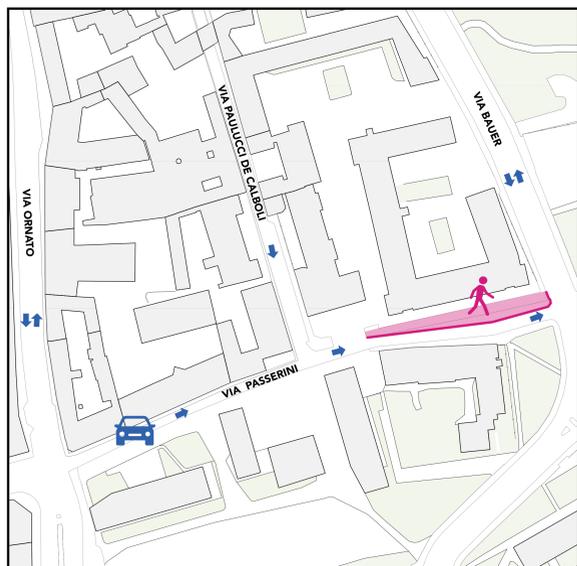
## La ricucitura del centro storico

Opzioni di intervento sperimentale sulla viabilità

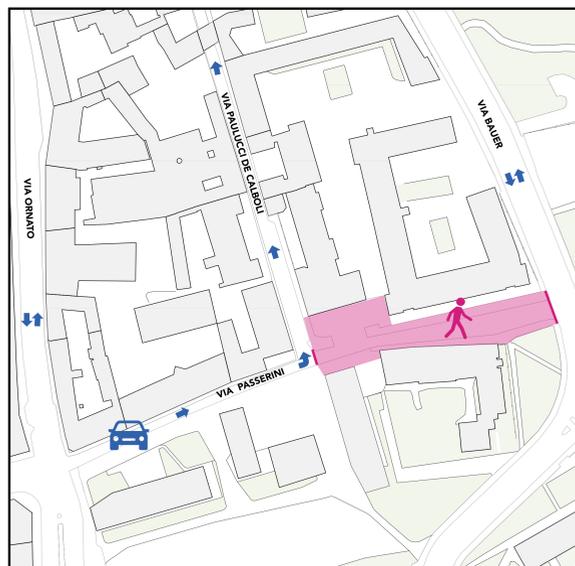
### Via Passerini

In via Passerini sono presenti alcuni degli edifici ad uso pubblico più importanti del quartiere: l'Istituto Comprensivo Vittorio Locchi, la Biblioteca Niguarda con la sede del Comune di Milano - Sede anagrafica Municipio 9.

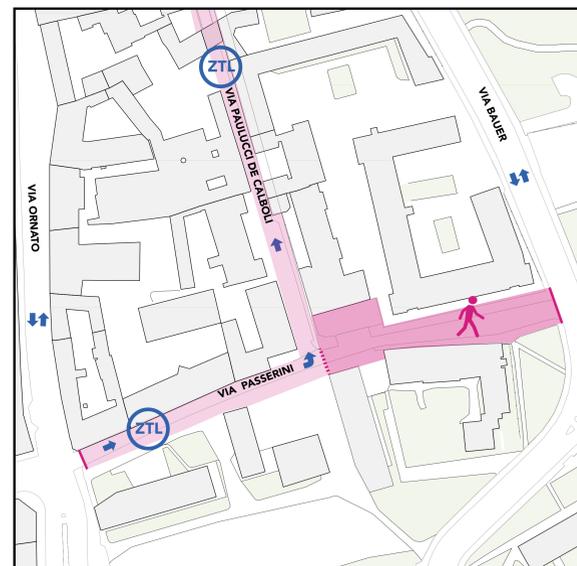
Vengono proposte tre soluzioni alternative per incentivare la percorrenza pedonale delle vie Passerini e Paulucci de Calboli Fulceri. Le soluzioni considerano l'importanza marginale di via Paulucci a livello di traffico veicolare e la natura residenziale della via.



**Restringimento della carreggiata e allargamento del marciapiede** di fronte alla scuola elementare "Vittorio Locchi".



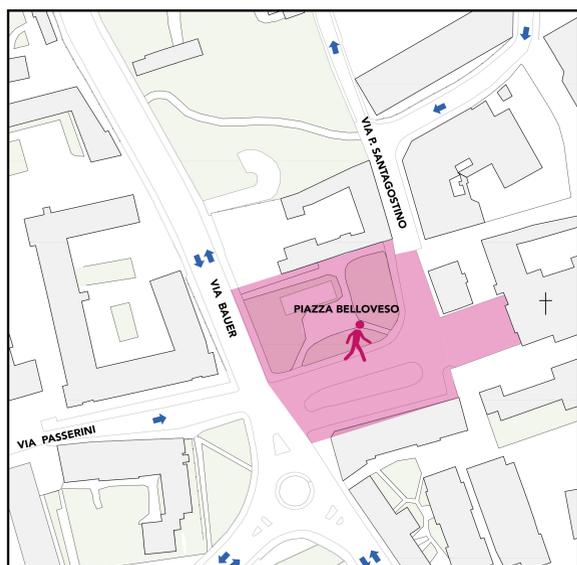
**Parziale chiusura al traffico nel tratto da via Paulucci de Calboli Fulceri a Via Bauer** di fronte alla scuola e alla biblioteca, con inversione del senso di marcia di via Paulucci.



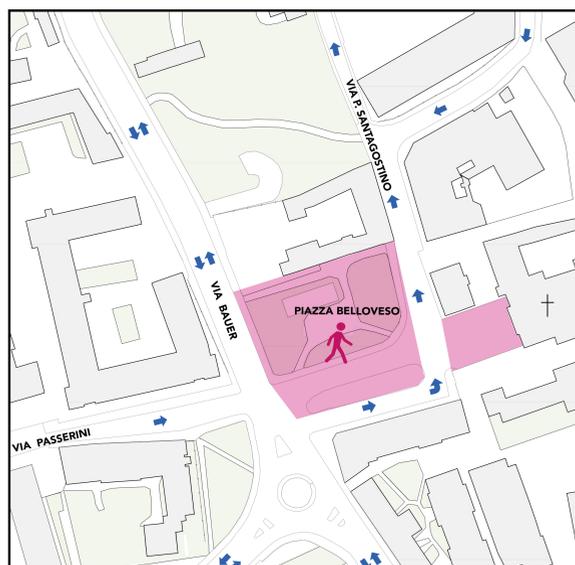
**Creazione di Zona a Traffico Limitato** su parte di via Passerini e via Paulucci de Calboli Fulceri e **area pedonale** di fronte alla scuola e alla biblioteca.

### Piazza Belloveso

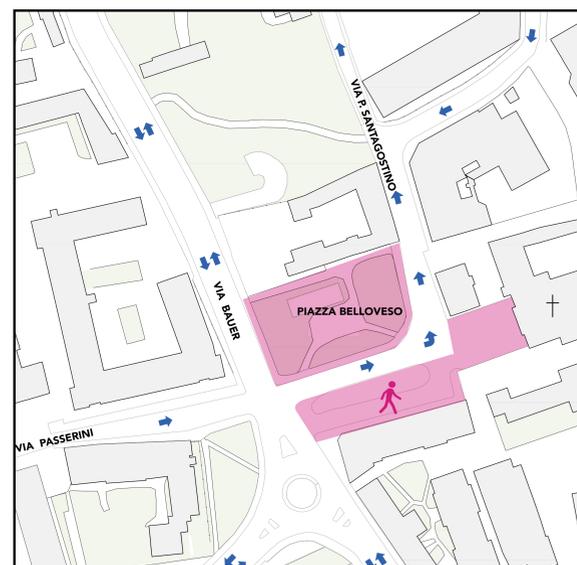
Piazza Belloveso è riconosciuta come la maggiore centralità del quartiere Niguarda, e ad oggi è l'area maggiormente frequentata. Accogliendo le osservazioni degli abitanti, sono qui proposte tre soluzioni alternative che consentono un miglioramento della vivibilità e dell'accessibilità pedonale della piazza, attraverso la totale o parziale chiusura al traffico e la riattivazione funzionale delle aree della piazza attualmente destinate alle auto.



**Completa pedonalizzazione della piazza** con accesso limitato ai mezzi di emergenza e ai passi carrabili.



**Pedonalizzazione parziale della piazza e mantenimento del flusso** in accesso da via Bauer verso via Paolo Santagostino e **n.6 parcheggi** sul fronte commerciale.

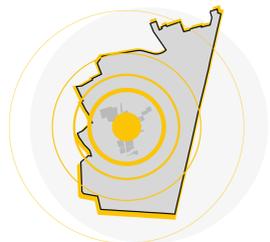


**Pedonalizzazione parziale della piazza** nel solo tratto sud verso il fronte commerciale, con **mantenimento del flusso** in accesso da via Bauer verso via Paolo Santagostino ed **eliminazione dei parcheggi**.



Comune di  
Milano

# Piano Quartieri



## La ricucitura del centro storico

*Ipotesi di trasformazione definitiva*

Riferimenti per la sistemazione di piazza Bellesso



Riferimenti per la sistemazione di via Passerini e via Paulucci de Calboli Fulceri



Comune di  
Milano